

売り 一戸建
中古一戸建

宇部市末広町 自宅兼事務所

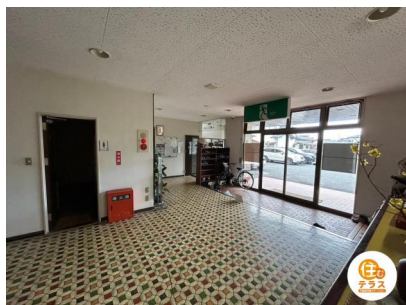
5LDK

価 格

3,999万円

■交通／宇部線宇部岬駅 徒歩10分 ■所在地／山口県宇部市末広町9番18号（地番：1668番1）

ジム・スカッシュ・フィットネス経営に向いています♪
3階の住居部分は和室と洋室を備えた柔軟な間取り！
開放的な屋上バルコニーがあり、プライベートな屋外空間として多用途に活用できます☆



駐車場は最大17台駐車可能です。

土地面積	公簿 808.23㎡（約244.48坪）		
私道面積	無		
建物面積	939.29㎡（約284.13坪）		
建物構造	鉄骨造	階 建	地上3階
間 取	5LDK		
駐車場	有 無料（3台以上無料） 駐車場 3台分以上		
築年月	1985[S60]年05月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地（宅地）	建・容率	60%・200%
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高層
地 勢	平坦		
接 道	【一方】北東 幅:4m 私道 接面:31m		
現 況	居住中	引渡可能時期	相談
小中学校	宇部市立恩田小学校 1,274m、宇部市立常盤中学校 2,732m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記	トイレ2ヶ所、バス・トイレ別、シャワールーム、収納スペース、エアコン2台以上、プロパンガス、電気		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様：専任媒介
物件番号：5102389930

情報更新日：2026年01月29日